



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ АЛЕКСАНДРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

01 декабря 2021 г.

с. Александровское

№ 1502

О внесении изменений в постановление администрации Александровского муниципального округа Ставропольского края от 27 мая 2021 г. № 502 «О плане реализации региональной программы «Капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Александровского муниципального округа Ставропольского края» на 2020 - 2022 годы»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Ставропольского края от 28.06.2013 г. № 57-кз «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края», постановлением Правительства Ставропольского края от 16.04.2014 г. № 166-п «Об утверждении Порядка утверждения краткосрочных (сроком на три года) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края», постановлением Правительства Ставропольского края от 12 июля 2021 г. № 306-п «Об установлении на территории Ставропольского края размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2022 год», администрация Александровского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Александровского муниципального округа Ставропольского края от 27 мая 2021 г. № 502 «О плане реализации региональной программы «Капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Александровского муниципального округа Ставропольского края» на 2020 - 2022 годы следующие изменения.

1.1. Муниципальный краткосрочный (сроком на три года) план реализации региональной программы «Капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Александровского муниципального округа Ставропольского края на 2020 - 2022 годы» изложить в новой прилагаемой редакции.

1.2. Реестр многоквартирных домов по видам работ по капитальному

ремонту, установленных частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также нормативно-правовым актом субъекта Российской Федерации изложить в новой прилагаемой редакции.

1.3. Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов изложить в новой прилагаемой редакции.

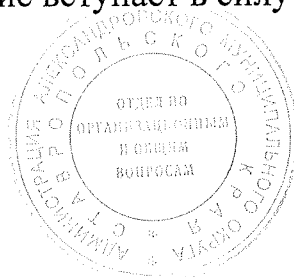
2. Признать утратившим силу постановление администрации Александровского муниципального округа Ставропольского края от 11 августа 2021 г. № 788 О внесении изменений в постановление администрации Александровского муниципального округа Ставропольского края от 27 мая 2021 г. № 502 О плане реализации региональной программы «Капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Александровского муниципального округа Ставропольского края на 2020 – 2022 годы».

3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Александровского муниципального округа Ставропольского края <https://aleksadmin.ru/> в сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Александровского муниципального округа Ермошкина В.И.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава Александровского
муниципального округа
Ставропольского края



Л.А. Маковская

УТВЕРЖДЕН

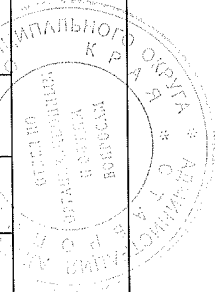
постановлением администрации
Александровского муниципального округа
от 01 декабря 2021 г. № 1502

Муниципальный краткосрочный (сроком на три года) план реализации региональной программы «Капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Александровского муниципального округа» на 2020 - 2022 годы

Таблица 1

Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту

Код МКД	№ п/п	Год проведения работ	Наименование муниципального образования	Адрес МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта**	Год ввода в эксплуатацию	Год последнего капитального ремонта	Сведения об объектах		Общая площадь МКД	Всего		количес тво этажей	количес тво пользо в	Стоимость капитального ремонта всего					Плановая дата завершения работ
								Включен в реестр ОКН да/нет	Включен в перечень ОКН выявлены определе н		Предмет охраны ОКН	Всего			в том числе в жилых помещениях	за счет средств Фонда	за счет средств бюджета	за счет средств местного бюджета	за счет средств помещений в МКД	
4774	1	2020	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Войткина, д. 23	1	1966	-	нет	нет	675,10	623,10	623,10	34	2	0,00	0,00	0,00	2 921 081,43	2 921 081,43	31.12.2020
4914	2	2020	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Завольская, д. 15	1	1966	-	нет	нет	667,20	620,80	620,80	35	2	0,00	0,00	0,00	1 605 027,96	1 605 027,96	31.12.2020
5461	3	2020	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. К. Маркса, д. 66	1	1966	-	нет	нет	639,67	615,07	615,07	26	2	0,00	0,00	0,00	247 182,89	247 182,89	31.12.2020
5565	4	2020	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Калининна, д. 320	1	1972	-	нет	нет	948,43	862,29	862,29	28	2	0,00	0,00	0,00	3 642 733,22	3 642 733,22	31.12.2020
5960	5	2020	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Р. Люксембург, д. 93	1	1965	-	нет	нет	381,90	351,90	351,90	16	2	0,00	0,00	0,00	1 508 291,17	1 508 291,17	31.12.2020
5994	6	2020	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Р. Люксембург, д. 95	1	1965	-	нет	нет	387,20	339,20	339,20	21	2	0,00	0,00	0,00	344 906,35	344 906,35	31.12.2020
		Итого 2020 год								3699,50	3412,36	3412,36	160,00		0,00	0,00	0,00	10 269 223,01	10 269 223,01	
4896	7	2022	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Завольская, д. 13	1	1972	-	нет	нет	679,80	629,20	629,20	30	2	0,00	0,00	0,00	1 379 349,63	1 379 349,63	31.12.2022
5557	8	2022	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Калининна, д. 316	1	1977	-	нет	нет	951,47	865,27	865,27	34	2	0,00	0,00	0,00	806 154,25	806 154,25	31.12.2022
5563	9	2022	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Калининна, д. 318	1	1977	-	нет	нет	928,91	842,71	842,71	39	2	0,00	0,00	0,00	806 154,25	806 154,25	31.12.2022
5845	10	2022	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Пионерская, д. 90	1	1973	-	нет	нет	366,70	342,50	342,50	14	2	0,00	0,00	0,00	277 984,22	277 984,22	31.12.2022
6010	11	2022	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Советская, д. 102	1	1974	-	нет	нет	949,80	864,20	864,20	45	2	0,00	0,00	0,00	886 074,71	886 074,71	31.12.2022
6013	12	2022	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Советская, д. 94	1	1977	-	нет	нет	1062,40	974,50	974,50	54	3	0,00	0,00	0,00	889 549,52	889 549,52	31.12.2022
6014	13	2022	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Советская, д. 96	1	1973	-	нет	нет	905,91	833,31	833,31	38	3	0,00	0,00	0,00	2 723 371,08	2 723 371,08	31.12.2022
6032	14	2022	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Советская, д. 97	1	1978	-	нет	нет	1080,15	850,45	850,45	41	2	0,00	0,00	0,00	920 822,74	920 822,74	31.12.2022
6062	15	2022	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Терешковой, д. 9	1	1973	-	нет	нет	793,20	721,90	721,90	47	2	0,00	0,00	0,00	2 478 945,97	2 478 945,97	31.12.2022
6079	16	2022	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Шаталова, д. 1	1	1976	-	нет	нет	790,77	723,57	723,57	27	3	0,00	0,00	0,00	2 369 417,16	2 369 417,16	31.12.2022
6088	17	2022	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Энгельса, д. 11	1	1977	-	нет	нет	886,90	698,90	698,90	43	2	0,00	0,00	0,00	1 593 915,13	1 593 915,13	31.12.2022
		Итого 2022 год								9396,01	8346,51	8346,51	412,00		0,00	0,00	0,00	15 131 738,67	15 131 738,67	
		Итого по Александровскому муниципальному округу								13 095,51	11 758,87	11 758,87			0,00	0,00	0,00	25 400 961,68	25 400 961,68	



УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Александровского муниципального округа
от 01 декабря 2021 г. № 1502



Реестр многоквартирных домов по видам работ по капитальному ремонту, установленных частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также нормативно-правовым актом субъекта Российской Федерации

Таблица 2

код МКД*	код конструктивного элемента***	№ вл	Год проведения работ	Наименование муниципального образования	Адрес МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта*	Вид работ	Объем конструктивного элемента	Единица измерения	Размер предельной стоимости работ в капитальном фонде общего имущества в соответствии с нормативами Правительством Ставропольского края	Стоимость всего	СМР	Стоимость строительства о контроля	Стоимость разработки проектной документации
4774	46660	1	2020	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Войтыка, д. 23	1	ремонт внутридомовой инженерной системы электрооборудования	121,00 м2	м2	1630	201 450,72	197 230,00	4 220,72	0,00
4774	46661	1	2020	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Войтыка, д. 23	1	ремонт фасада	769,50 м2	м2	3492	2 719 630,71	2 662 650,00	56 980,71	0,00
4914	47467	2	2020	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Заводской, д. 15	1	ремонт фасада	450,00 м2	м2	3492	1 605 027,96	1 571 400,00	33 627,96	0,00
5461	53626	3	2020	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. К. Маркса, д. 66	1	ремонт подвального помещения	86,00 м2	м2	2814	247 182,89	242 004,00	5 178,89	0,00
5565	54739	4	2020	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Калинин, д. 320	1	ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения	124,00 м2	м2	2853	361 342,72	353 772,00	7 570,72	0,00
5565	54761	4	2020	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Калинин, д. 320	1	ремонт фасада	920,00 м2	м2	3492	3 281 390,90	3 212 640,00	68 750,90	0,00
5960	58550	5	2020	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Р. Люксембург, д. 93	1	ремонт фасада	120,00 м2	м2	2814	344 906,35	337 680,00	7 226,35	0,00
5960	58551	5	2020	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Р. Люксембург, д. 93	1	ремонт фасада	205,00 м2	м2	3492	731 179,40	715 860,00	15 319,40	0,00
5960	58552	5	2020	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Р. Люксембург, д. 93	1	ремонт фасада	130,00 м2	м2	3255	432 205,41	423 150,00	9 055,41	0,00
5994	58908	6	2020	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Р. Люксембург, д. 95	1	ремонт подвального помещения	120,00 м2	м2	2814	344 906,35	337 680,00	7 226,35	0,00
			Итого 2020 год				ремонт подвального помещения	120,00 м2	м2	2814	10 269 223,01	10 054 066,00	215 157,01	0,00
4896	47296	7	2022	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Заводская, д. 13	1	ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения	450,00 м2	м2	3001	1 379 349,63	1 350 450,00	28 899,63	0,00
5557	54652	8	2022	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Калинин, д. 316	1	ремонт внутридомовой инженерной системы электрооборудования	464,00 м2	м2	1701	806 154,25	789 264,00	16 890,25	0,00
5563	54734	9	2022	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Калинин, д. 318	1	ремонт внутридомовой инженерной системы электрооборудования	464,00 м2	м2	1701	806 154,25	789 264,00	16 890,25	0,00
5845	57400	10	2022	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Гигиеническая, д. 90	1	ремонт внутридомовой инженерной системы электрооборудования	160,00 м2	м2	1701	277 984,22	272 160,00	5 824,22	0,00
6010	59070	11	2022	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Советская, д. 102	1	ремонт внутридомовой инженерной системы электрооборудования	510,00 м2	м2	1701	886 074,71	867 510,00	18 564,71	0,00
6013	59099	12	2022	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Советская, д. 94	1	ремонт внутридомовой инженерной системы электрооборудования	512,00 м2	м2	1701	889 549,52	870 912,00	18 637,52	0,00
6014	59122	13	2022	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Советская, д. 96	1	ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения	595,00 м2	м2	3001	1 826 871,95	1 788 596,00	38 275,95	0,00
6014	59124	13	2022	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Советская, д. 96	1	ремонт внутридомовой инженерной системы электрооборудования	516,00 м2	м2	1701	896 499,12	877 716,00	18 783,12	0,00
6032	59341	14	2022	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Советская, д. 97	1	ремонт внутридомовой инженерной системы электрооборудования	530,00 м2	м2	1701	920 822,74	901 530,00	19 292,74	0,00
6062	59712	15	2022	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Терешковой, д. 9	1	ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения	548,00 м2	м2	3001	1 679 741,33	1 644 548,00	35 193,33	0,00
6062	59714	15	2022	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Терешковой, д. 9	1	ремонт внутридомовой инженерной системы электрооборудования	460,00 м2	м2	1701	799 204,64	782 460,00	16 744,64	0,00
6079	59922	16	2022	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Шаталова, д. 1	1	ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения	510,00 м2	м2	3001	1 565 262,91	1 530 510,00	32 752,91	0,00
6079	59924	16	2022	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Шаталова, д. 1	1	ремонт внутридомовой инженерной системы электрооборудования	464,00 м2	м2	1701	806 154,25	789 264,00	16 890,25	0,00
6088	60000	17	2022	Александровский муниципальный округ	с. Александровское, ул. Энгельса, д. 11	1	ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения	520,00 м2	м2	3001	1 593 915,13	1 560 520,00	33 395,13	0,00
			Итого 2022 год				ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения	520,00 м2	м2	3001	15 131 738,67	14 814 704,00	317 034,67	0,00
			Итого по Александровскому муниципальному округу								25 400 961,68	24 868 770,00	532 191,68	0,00



УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
Александровского муниципального округа
от 01 декабря 2021 г. № 1502



Таблица 3

Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов

№ п/п	Год	Наименование муниципального образования	Общая площадь МКД, всего кв.м.	Количество МКД												Стоимость капитального ремонта											
				I квартал			II квартал			III квартал			IV квартал			I квартал		II квартал		III квартал		IV квартал		всего:			
				ед.	руб.	ед.	руб.	ед.	руб.	ед.	руб.	ед.	руб.	ед.	руб.	ед.	руб.	ед.	руб.	ед.	руб.	ед.	руб.	ед.	руб.		
1	2020	Александровский муниципальный округ	3 699,50	6	0,00	7	0,00	8	0,00	9	0,00	6	0,00	10	0,00	11	0,00	12	0,00	13	0,00	14	0,00	15	0,00	10 269 223,01	10 269 223,01
2	2022	Александровский муниципальный округ	9 396,01	0,00	0,00	0,00	0,00	11	0,00	11	0,00	11	0,00	11	0,00	11	0,00	11	0,00	11	0,00	14	15 131 738,67	15	15 131 738,67	15 131 738,67	
		Итого по Александровскому муниципальному округу	13 095,51	0,00	0,00	0,00	0,00	17,00	0,00	17,00	17,00	17,00	17,00	17,00	17,00	17,00	17,00	17,00	17,00	17,00	17,00	17,00	17,00	17,00	25 400 961,68	25 400 961,68	

