

# УВАЖАЕМЫЕ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКИ!

При продаже или получении в дар недвижимости представить в налоговый орган декларацию 3-НДФЛ необходимо:

- ✓ если проданная недвижимость была в собственности менее минимального предельного срока владения (в Ставропольском крае - 3 года);
- ✓ если недвижимость подарена не близкими родственниками.

Срок представления декларации 3-НДФЛ:  
**НЕ ПОЗДНЕЕ 30 АПРЕЛЯ** года, следующего  
за годом получения дохода

(в этом году в связи с праздниками – не позднее 2 мая).

**Уплатить налог необходимо не позднее 15 июля.**

Заполнить и направить декларацию максимально быстро и удобно можно через «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц».

**ВАЖНО.** Если декларация 3-НДФЛ не представлена своевременно, налоговый орган вправе провести камеральную проверку на основании имеющейся информации. У службы не всегда имеются полные сведения, необходимые для установления действительных налоговых обязательств налогоплательщика. Поэтому инспекция может запросить у налогоплательщика соответствующие документы, чтобы определить наличие или отсутствие обязанности декларировать доход и платить НДФЛ.

Представить запрашиваемые документы необходимо, т.к. по результатам проверки инспекция может начислить налог, либо на основании представленных налогоплательщиком документов установить, что обязанность по уплате НДФЛ отсутствует.

За нарушение сроков подачи декларации и уплаты НДФЛ налогоплательщик может быть привлечен к ответственности в виде штрафов.

